

契約台帳

令和 7年度 契約番号 2025000391

作成日

起案日					
所属	市民生活課浮羽市民係				
設計者					
総括監督員					
主任監督員					
監督員					
監督員					
件名	うきは市民センター熱源系統自動制御機器更新工事				
場所	うきは市民センター				
概要	うきは市民センター熱源系統自動制御機器更新工事 うきは市民センター車庫倉庫棟地下にある熱源機械室の各制御機器の更新時期が過ぎており、冷暖房が効かなくなるおそれがあるため、更新工事を行うもの				
前金払区分		部分払区分			
当初設計額		現設計額			
契約区分	本契約	契約方法	随意契約		
当初契約額	¥8,481,000	現契約額	¥8,481,000		
当初契約日	令和 7年 7月 1日	変更契約日	令和 7年 7月 1日		
当初期間	令和 7年 7月 1日 から 令和 7年12月31日 まで				
現期間	令和 7年 7月 1日 から 令和 7年12月31日 まで				
契約保証区分		契約保証内容			
契約業者 住所	1000514613 福岡県 福岡市博多区 住吉 4 - 1 - 2 7				
名称	大成有楽不動産（株） 九州支店 支店長 坂本 徹				
着工日		完成日		成績評点	
監理技術者					
主任技術者					
現場代理人					
担当課	市民生活課浮羽市民係				
根拠法令	地方自治法施行令第 1 6 7 条の 2 第 1 項第 5 号				
随契理由	5/12公告6/5開札の日程で条件付一般競争入札を行ったところ、市内管工事業者全社から予定価格内で入札できないため辞退されました。暖房を使用開始する11月末までに工事を終えなければ利用者の皆様にご不便をおかけすることになりますが、機器の発注納品から施工まで工期が5 ヶ月かかります。 再度競争入札に付するいとまが無いため、うきは市民センターの設備機器点検業者で工事内容を熟知しており、予定価格内又11月末までに施工できる大成有楽不動産（株）と、令第167条の2第1項第5号の規定により随意契約にて実施したい。				

見積結果及び経過

令和 7年度 契約番号 2025000391 見積期限 令和 7年 6月23日 午前09時00分

件名	うきは市民センター熱源系統自動制御機器更新工事				
場所	うきは市民センター				
期間	令和 7年 7月 1日 から 令和 7年12月31日 まで				
	業 者 名	第 1 回見積額	第 2 回見積額	第 3 回見積額	摘要
1	大成有楽不動産（株） 九州支店 支店長 坂本 徹	¥7,710,000			落札
2					
3					
4					
5					

上記の結果は、以下のとおりです

（ 1 ）業者名

大成有楽不動産（株） 九州支店 支店長 坂本 徹

（ 2 ）落札額

（ 税 抜 ）

¥7,710,000

（ 税 込 ）

¥8,481,000

うち消費税相当額

¥771,000

（ 3 ）予定価格

非公開

（ 4 ）最低制限価格

未設定