

うきは市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

1 目的

住宅耐震化緊急アクションプログラム(以下「アクションプログラム」という。)は、木造住宅の耐震化を緊急的に促進するため、下記取組みを実施し、耐震化の意識啓発及び情報提供の充実を図ることを目的とする

2 位置付け

アクションプログラムは、うきは市耐震改修促進計画 第4章「計画の実現に向けて」に基づき策定する。

3 取組み内容・計画(令和7年度)

◆財政的支援

- ・ 木造住宅耐震診断費補助 ・ ・ ・ 1件につき3,000円
- ・ 木造住宅耐震改修等事業費補助 ・ ・ ・ 耐震改修工事に要する費用の額の50%(上限100万円)
- ・ ・ ・ 建替え等に伴う除却に要する費用の額の23%(上限30万円)

◆普及啓発等

- ・ 住宅所有者に対して直接的に耐震化を促す
市広報誌への掲載。
住宅相談会において、相談希望者に対して補助制度の説明を行う。
- ・ 耐震診断支援した住宅に対して耐震改修を促す
これまでに耐震診断を実施し、上部構造評点が1.0未満の住宅所有者に対して、電話等により耐震改修意向を確認し、補助制度等の説明を行う。
- ・ 耐震改修事業者等の技術力向上、相談案内
建築関係団体に対し速やかに、講習会の開催等情報の提供を行う。
住宅所有者に対して耐震改修事業者等の情報提供を行う。
- ・ 耐震化の必要性に係る普及・啓発
福岡県耐震診断アドバイザー制度、リーフレットによる紹介等。
耐震改修に関する講習会やセミナー、イベント情報の提供。
うきは市ホームページでの啓発情報の提供。

4 目標(令和7年度)

木造住宅耐震診断費補助件数 (30) 件
木造住宅耐震改修等事業費補助件数 (5) 件

5 前年度実績(令和6年度)

木造住宅耐震診断費補助件数 (4) 件
木造住宅耐震改修事業費補助件数 (1) 件

6 取組み実績に関する自己評価

前年度取組み実績

- ・市報での補助制度の紹介
- ・ホームページでの補助制度の紹介
- ・住宅相談会の実施
- ・補助制度のチラシを市内回覧

7 課題

耐震診断については少しずつ相談件数が増えているが、耐震改修を行うには至っていないケースが多い。

8 改善点

啓発活動の回数を増やし、耐震改修の必要性、重要性を十分に周知する。