

空き家バンク登録物件
登録番号【72号】

自然豊かな山あいの住まいで
のんびり田舎暮らし♪

畑付き古民家

～ゆったりとした時間が流れる、やさしい暮らし～

- ✓ 自然豊かな山間部の麓
- ✓ 畑付きののどかな環境
- ✓ 閑静な住宅街に立地
- ✓ 駐車スペース3台以上可!

緑に囲まれた、のどかな環境の古民家です。
家庭菜園や田舎暮らしを楽しみたい方におすすめ♪

間取り図



※未登記の増築部分があります。
(建物表題変更登記予定)

こんな方におすすめ!

- 田舎暮らしを始めた方
- 家庭菜園を楽しみたい方
- 自然の中で子育てしたい方
- 静かな環境でセカンドライフを楽しみたい方

物件概要

- 所在地: うきは市浮羽町新川
- 土地面積: 公簿912.1㎡(約275.91坪)
※土地面積には、農地(437㎡)を含みます。
- 建物面積: 100.82㎡(約30.49坪)
- 構造: 木造瓦葺2階建
- 築年数: 1901年1月(明治34年)
(築125年4ヶ月)
- 間取り: 6DK
- 土地権利: 所有権
- 都市計画: 都市計画区域外
- 用途地域: 無指定
- 接道状況: 一方(東側)幅4.4m公道 舗装有)
- 現況: 空家 引渡し: 相談
- 駐車場: 有(3台以上可)
- 小学校区: 御幸小学校(約5,100m)
- 中学校区: 浮羽中学校(約6,800m)

設備

- 水道: 共同水道
- トイレ: 汲取り
- 給湯: 灯油ボイラー
- 調理: プロパンガス
- 電気: 有
- 駐車場: 3台以上可



ポイント

- 自然豊かな山間部の麓
- のどかな環境で暮らせます
- 畑付きで家庭菜園も楽しめます
- お買い物等も車で15分程度で浮羽町の中心部へ行くことができます。
- 駐車スペース広々♪



のびのび
子育てにも◎



目当たりの良い
和室で
ゆったりとした
時間を。



静かな住宅街で
落ち着いた環境♪

お問い合わせ先
(不動産会社)

山一建設工業(株)MH不動産
福岡県うきは市吉井町 若宮 84 マウンテンヒル式番館101号

TEL 0943-73-7112
FAX 0943-73-7113

宅地建物取引業免許: 福岡県知事(4)16067
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会

取引態様: 専任媒介