

# 第74号

# 4DK/土地314坪

## 【三春】 駅近の利便と、広大な平穏。うきはで叶える新築の夢

間取り	4DK
販売価格	340万円
交通	筑後大石駅徒歩8分

住所	うきは市浮羽町三春		
土地面積	公簿1039.91㎡ / 約314.57坪		
建物面積	112.6㎡(1階:112.6㎡) / 約34.06坪		
構造	木造平屋建		
築年月	1961[S36]年1月 (築65年4ヶ月)	引渡	相談
建・容積	70・200%	都市計画	都市計画区域外
駐車場	10台	地勢	平坦
接道状況詳細	二方●北 幅4.4m 公道 接面15m 舗装有 ●東 幅2m 公道 接面2m 舗装無		
小学校区	うきは市立山春小学校 距離1519m		

### 設備

- プロパンガス ●電気 ●下水道 ●南庭 ●浴室に窓 ●天袋 ●押入れ ●キッチンに窓

### 備考

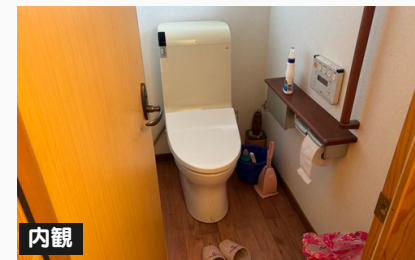
周辺は静かな住環境。1,000㎡を超えるゆとりの土地は、二世帯住宅や多目的な活用にも対応します。建物の解体費用を考慮した価格設定となっており、うきはでの新しい拠点づくりを検討されている方に最適です。



外観



道路



内観



道路



航空図

自分らしく、自由自在に「うきは」を愉しむ

お問い合わせ・内見は

(株) アルカス

免許番号: 福岡県知事(1)20576

福岡県うきは市吉井町 若宮59-9

TEL TEL 0943-73-7505 FAX 0943-73-7506

取引形態  
仲介