

価格

1,024 万円

## ■ 物件の概要 (土地)

所在地	うきは市吉井町八和田			
総面積	宅地面積	961.84 m <sup>2</sup>	空き家バンク 認定農地面積	2,559 m <sup>2</sup>

## ■ 物件の概要 (建物)

床面積	1階 178.52 m <sup>2</sup> 2階 11.64 m <sup>2</sup> ※登記と現況の差あり		
建築年	大正2年築 昭和61年増改築		
空き家になった時期	約1年		
構造	主屋：木造瓦葺 2階建		
補修の要否	トイレに一部故障箇所あり		

## ■ 特約条件

無

## ■ 備考

倉庫及び農地利用について個人間賃貸借契約あり（詳細は物件担当者へご連絡ください。）

## ■ 設備の状況

電気	引き込み済み	ガス	プロパン
給湯	ガス、灯油	給水	井戸
生活雑排水	下水道	トイレ	水洗／洋式
付属建物	有り(倉庫)	駐車スペース	有(約5台)

## ■ 周辺の施設

最寄り駅	JR久大本線「筑後吉井」駅	約 2.1km
小学校	うきは市立江南小学校	約 1.0km
市役所・支所	うきは市役所	約 1.5km
その他	コンビニ	約 1.6km

## ■ 物件の写真



建物外観



和室



洋室



洗面



トイレ



浴室



キッチン



倉庫

＜物件担当者＞ ※内見のご希望や物件の詳細についてのお問合せ先  
媒介

株式会社アルカス

住所:うきは市吉井町若宮59-9

電話:0943-73-7505