

価 格	230 万円
-----	--------

### ■ 物件の概要 (土地)

所在地	うきは市浮羽町新川			
総面積	宅地面積	507.93 m <sup>2</sup>	空き家バンク 認定農地面積	115 m <sup>2</sup>

### ■ 物件の概要 (建物)

床面積	137.42 m <sup>2</sup> (41.57 坪)
建築年	1975 年 3 月築
空き家になった時期	
構造	主屋：木造セメント瓦葺 2 階建
補修の要否	なし

### ■ 特約条件

無	
---	--

### ■ 備考

うきは市街並み保存地区・共同アンテナ・トイレ汲み取り 準都市区域外・畠: 115m <sup>2</sup> 有り(農地法第3条許可申請が必要。)
--

### ■ 設備の状況

電 気	引き込み済み	ガ ス	プロパン
給 湯	風呂: 灯油	給 水	共同水道
生活雑排水		ト イ レ	くみ取り／洋式
付 属 建 物	なし	駐車スペース	有(3 台)

## ■周辺の施設

最寄り駅	JR久大本線「うきは」駅	約 5.3 km
小学校	うきは市立御幸小学校	約 5.1 km
市役所・支所	うきは市民センター	約 5.1 km
その他	スーパー	約 5.1 km

## ■ 物件の写真



建物外観

和室①



和室②

洋室



台所

浴室



トイレ

玄関



倉庫

畠

＜物件担当業者＞ ※内見のご希望や物件の詳細についてのお問合せ先  
媒介

オフィスはら

住所：うきは市浮羽町古川 616 番地

電話：0943-77-8639